房地产市场发展与财政金融政策论坛落幕

2012年10月3日，由中国人民大学校友会、中国人民大学财政金融学院、中国财政金融政策研究中心联合举办的“房地产市场发展与财政金融政策论坛”在中国人民大学国学馆隆重举行。

本次论坛的举办正值中国人民大学75周年校庆之际。既符合以学术为中心的校庆理念，同时也是财政金融学院本科新生研讨课程教学的一次学术前沿体验。论坛由我院副院长张杰主持。

首先，由财政金融学院院长郭庆旺进行讲话。郭院长从三个方面总结并分析了近半年来对我国房地产市场发展的研究成果，即房地产市场的供求形势；房地产价格的泡沫评价；政府的宏观调控思路、对象及其措施。

随后，银监会政策研究局副局长李文泓、中国人民大学经济学院副院长刘元春、中国人民大学公共管理学院土地管理系系主任叶剑平、中信银行信贷管理部总经理孙建林、中国人民大学国际货币研究所副所长、中国农业银行首席经济学家向松祚、嘉恒置业公司董事长李磊先后发言，从房地产行业本身及其国内外历史发展沿革分析了房地产发展对维护我国金融市场的系统性、稳定性发展的重要性，并就我国房地产业遇到的问题——我国房地产发展正处于哪个阶段、房地产对经济有多大贡献、中国到底有多少土地可以用来盖房等进行了讨论。

最后，由张杰副院长作总结性讲话。